

Протокол № 3
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 50 по улице Тухачевского в городе Владивостоке

«05» 11 2019г.

г. Владивосток

Инициатор Зотова В.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 50 кв. 123.
Документ о праве собственности: Свидетельство о регистрации права.

Председатель Зотова В.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 50 кв. 123.
Документ о праве собственности: Свидетельство о регистрации права.

Секретарь Саламатова Н.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 50 кв. 143.
Документ о праве собственности: свидетельство о регистрации права.

Счетная комиссия:

1. Нечеса А.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 50 кв. 142.
Документ о праве собственности: свидетельство о регистрации права.

2. Марьина Л.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 50 кв. 15.
Документ о праве собственности: свид-во о регистрации права.

3. Саламатова Н.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 50 кв. 143.
Документ о праве собственности: св-во о регистрации права.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «18» октября 2019 г.

Время проведения собрания 19, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Тухачевского, д. 50.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 18 октября 2019 года по 01 ноября 2019 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 123 в доме № 50 по ул. Тухачевского в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7354,1.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 51% (3753,8 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7354,1 кв.м.) в многоквартирном доме № 50 по ул. Тухачевского в городе Владивостоке.

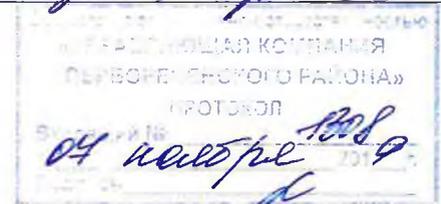
Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на 6 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
- 3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 92 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).



2. Принятие Отчета ООО Управляющая компания «Альтаир» за предыдущий календарный год.
3. Принятие плана мероприятий по снижению задолженности собственников по капитальному ремонту, по содержанию жилого помещения.
4. Принять решение о полном демонтаже оборудования ООО «Подряд» (Филичева Н.С.) в доме №50 по улице Тухачевского, в связи с полным отказом провайдера разместить свои коммуникации в кабель-канал.
5. Принять решение установить ящики для сбора показаний электроэнергии на первых этажах в доме №50 по ул. Тухачевского.
6. Принять решение об учете количества потребленной электроэнергии в текущем месяце равным количеству потребленной электроэнергии в предыдущем месяце для тех собственников, кто не исполнил свою обязанность по предоставлению показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии за текущий месяц с 20 по 23 число текущего месяца.
7. Принять решение ввести в состав Совета МКД дома №50 по ул. Тухачевского Дорофеева Сергея Павловича (кв. 56) и назначить старшим второго подъезда.
8. Принять решение обязать собственников, при заключении договоров с компанией-провайдером обязывать провайдера укладывать свои сети до двери квартиры в кабель-каналы. В противном случае собственник уложить сети в кабель.
9. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания _____ Зотову В. В. (кв. 123)

Ф.И.О.

Секретарем собрания _____ Саламатову Н.В. (кв. 143)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе _____ Нечеса А.В. (кв.142)

Ф.И.О.

_____ Марьина Л.В. (кв.15)

Ф.И.О.

_____ Саламатова Н.В. (кв. 143)

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания _____ Зотову В. В. (кв. 123)

Ф.И.О.

Секретарем собрания _____ Саламатову Н.В. (кв. 143)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе _____ Нечеса А.В. (кв.142)

Ф.И.О.

_____ Марьина Л.В. (кв.15)

Ф.И.О.

_____ Саламатова Н.В. (кв. 143)

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

| | |
|----------|-------------|
| «ЗА» | 94% голосов |
| «ПРОТИВ» | 1% голосов |

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5 % голосов

**2. Принятие Отчета ООО Управляющая компания «Альтаир» за предыдущий календарный год.
СЛУШАЛИ**

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять Отчет ООО Управляющая компания «Альтаир» за предыдущий календарный год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять Отчет ООО Управляющая компания «Альтаир» за предыдущий календарный год.

Результаты голосования по второму вопросу

| | |
|---------------|--------------|
| «ЗА» | 73 % голосов |
| «ПРОТИВ» | 4% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 23% голосов |

**3. Принятие плана мероприятий по снижению задолженности собственников по капитальному ремонту, по содержанию жилого помещения.
СЛУШАЛИ**

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять план мероприятий по снижению задолженности собственников по капитальному ремонту, по содержанию жилого помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять план мероприятий по снижению задолженности собственников по капитальному ремонту, по содержанию жилого помещения.

Результаты голосования по третьему вопросу

| | |
|---------------|--------------|
| «ЗА» | 82% голосов |
| «ПРОТИВ» | 1 % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 17 % голосов |

4. Принять решение о полном демонтаже оборудования ООО «Подряд» (Филичева Н.С.) в доме №50 по улице Тухачевского, в связи с полным отказом провайдера разместить свои коммуникации в кабель-канал.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о полном демонтаже оборудования ООО «Подряд» (Филичева Н.С.) в доме №50 по улице Тухачевского, в связи с полным отказом провайдера разместить свои коммуникации в кабель-канал.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о полном демонтаже оборудования ООО «Подряд» (Филичева Н.С.) в доме №50 по улице Тухачевского, в связи с полным отказом провайдера разместить свои коммуникации в кабель-канал.

Результаты голосования по четвертому вопросу

| | |
|---------------|-------------|
| «ЗА» | 45% голосов |
| «ПРОТИВ» | 35% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 20% голосов |

5. Принять решение установить ящики для сбора показаний электроэнергии на первых этажах в доме №50 по ул. Тухачевского.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение установить ящики для сбора показаний электроэнергии на первых этажах в доме №50 по ул. Тухачевского.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение установить ящики для сбора показаний электроэнергии на первых этажах в доме №50 по ул. Тухачевского.

Результаты голосования по пятому вопросу

| | |
|---------------|-------------|
| «ЗА» | 89% голосов |
| «ПРОТИВ» | 2% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 9% голосов |

6. Принять решение об учете количества потребленной электроэнергии в текущем месяце равным количеству потребленной электроэнергии в предыдущем месяце для тех собственников, кто не исполнил свою обязанность по предоставлению показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии за текущий месяц с 20 по 23 число текущего месяца.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об учете количества потребленной электроэнергии в текущем месяце равным количеству потребленной электроэнергии в предыдущем месяце для тех собственников, кто не исполнил свою обязанность по предоставлению показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии за текущий месяц с 20 по 23 число текущего месяца.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об учете количества потребленной электроэнергии в текущем месяце равным количеству потребленной электроэнергии в предыдущем месяце для тех собственников, кто не исполнил свою обязанность по предоставлению показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии за текущий месяц с 20 по 23 число текущего месяца.

Результаты голосования по шестому вопросу

| | |
|---------------|--------------|
| «ЗА» | 75 % голосов |
| «ПРОТИВ» | 5 % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 20 % голосов |

7. Принять решение ввести в состав Совета МКД дома №50 по ул. Тухачевского Дорофеева Сергея Павловича (кв. 56) и назначить старшим второго подъезда.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение ввести в состав Совета МКД дома №50 по ул. Тухачевского Дорофеева Сергея Павловича (кв. 56) и назначить старшим второго подъезда.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение ввести в состав Совета МКД дома №50 по ул. Тухачевского Дорофеева Сергея Павловича (кв. 56) и назначить старшим второго подъезда.

Результаты голосования по шестому вопросу

| | |
|---------------|--------------|
| «ЗА» | 95 % голосов |
| «ПРОТИВ» | 0 % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 5 % голосов |

8. Принять решение обязать собственников, при заключении договоров с компанией-провайдером обязывать провайдера укладывать свои сети до двери квартиры в кабель-каналы. В противном случае собственник уложить сети в кабель.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение обязать собственников, при заключении договоров с компанией-провайдером обязывать провайдера укладывать свои сети до двери квартиры в кабель-каналы. В противном случае собственник уложить сети в кабель.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение обязать собственников, при заключении договоров с компанией-провайдером обязывать провайдера укладывать свои сети до двери квартиры в кабель-каналы. В противном случае собственник уложить сети в кабель.

Результаты голосования по шестому вопросу

| | |
|---------------|--------------|
| «ЗА» | 77 % голосов |
| «ПРОТИВ» | 9 % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 14 % голосов |

9. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

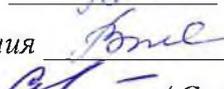
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Тухачевского 50 кв.123.

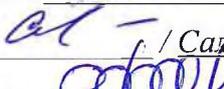
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Тухачевского 50 кв.123.

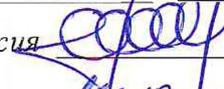
Результаты голосования по седьмому вопросу

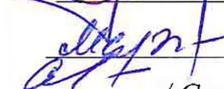
| | |
|---------------|--------------|
| «ЗА» | 5 % голосов |
| «ПРОТИВ» | 90 % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 5% голосов |

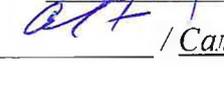
Инициатор собрания  / Зотова В.В./ 05.11. 2019г.

Председатель собрания  / Зотова В.В./ 05.11. 2019г.

Секретарь собрания  / Саламатова Н.В./ 05.11. 2019г.

Счетная комиссия  / Нечеса А.В./ 05.11. 2019г.

 / Марьина Л.В./ 05.11. 2019г.

 / Саламатова Н.В./ 05.11. 2019г.